

«Кагаӧс сӧвмӧдан шӧрин – челядьӧс 108 №-а видзанін» школаӧдз велӧдан
Сыктывкарса муниципальной асшӧрлуна учреждение

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение
«Центр развития ребенка – детский сад №108»
г. Сыктывкара
(МАДОУ «ЦРР- д\сад № 108»)

Принято:

на педагогическом совете
Протокол № 1
от «02» сентября 2021г.

Утверждено:

Приказом директора
от «03» сентября 2021г.
№87

**Порядок проведения плановых осмотров здания, прогулочных веранд,
игровых, физкультурно-спортивных сооружений,
обустройства прилегающих территорий
Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения
«Центр развития ребенка - детский сад № 108»
г. Сыктывкара**

г. Сыктывкар
2021г.

1. Общее положения

1.1.Порядок проведения плановых осмотров здания, прогулочных веранд, игровых, физкультурно-спортивных сооружений (далее Порядок) разработан для Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад № 108» г. Сыктывкара (далее ДОУ), в целях охраны жизни и здоровья воспитанников ДОУ и регламентирует содержание и процедуру испытаний игрового и спортивного оборудования физкультурного зала и игровых прогулочных площадок, спортивной площадки.

1.2.Настоящий Порядок разработан в соответствии с:

-Закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании Российской Федерации»;

-СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утвержденного - Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 №28;

-ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование и покрытие детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;

-ГОСТ Р 56435-2015 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование гимнастическое. Шведские стенки, решетчатые лестницы, каркасные конструкции для лазания. Требования безопасности и методы испытаний»;

-ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний качелей. Общие требования»;

-ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование и покрытие детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»;

-ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»;

-ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;

-Письма Минобрнауки России от 18.10.2013 № ВК-710/09 «О рекомендациях по безопасности эксплуатации физкультурно-оздоровительных и спортивно массовых мероприятий с обучающимися»;

-нормативно-правовыми актами и ГОСТ, ТУ, действующими на момент принятия Порядка и регулируемыми требованиями к эксплуатации игрового и спортивного оборудования для детей на территории РФ.

- Уставом ДОУ.

1.3.Организации контроля за содержанием здания и сооружений ДОУ, обустройство прилегающих к нему территорий в исправные технические состояния возлагается на руководителя ДОУ.

1.4. Контроль за соблюдением правил эксплуатации и технического содержания здания и сооружений ДОУ закрепляются за назначенными приказом по ДОУ ответственными лицами.

2.Организация и проведение осмотров зданий и сооружений

2.1.Контроль за техническим состоянием здания и сооружений включает в себя проведение *плановых, внеплановых и визуальных осмотров* здания и сооружений или их отдельных конструктивных элементов и инженерного оборудования.

2.2.Целью осмотров является получение информации о фактическом техническом состоянии здания и сооружений, их отдельных конструктивных элементов и

инженерного оборудования, а также контроль за соблюдением правил их содержания и использования.

2.3.Плановые осмотры осуществляются комиссией назначенной приказом руководителя ДОУ.

2.3.1.Весенние осмотры проводятся для проверки технического состояния здания и сооружений, инженерного и технического оборудования, прилегающей территории после окончания эксплуатации в зимних условиях сразу после таяния снега, когда здания, сооружения и прилегающая к ним территория могут быть доступны для осмотра.

Результаты работы комиссии по плановым осмотрам зданий и сооружений оформляются актом (приложение 1,2 к настоящему Положению).

2.3.2.В ходе осенних осмотров осуществляются проверка готовности здания и сооружений к эксплуатации в зимних условиях до начала отопительного сезона, устанавливается факт готовности здания и сооружений к эксплуатации в зимних условиях.

Результаты работы комиссии по плановым осмотрам зданий и сооружений оформляются актом (приложение 3 к настоящему Положению).

2.3.3. В ходе осмотров, при которых проверяются здания и сооружения в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство:

- фундаменты и подвальные помещения, инженерные устройства и оборудование;
- ограждающие конструкции и элементы фасада (козырьки);
- кровли, вентиляционные трубы,
- поэтажно: перекрытия, капитальные стены и перегородки внутри помещений, санузлы, санитарно-техническое и инженерное оборудование;
- строительные конструкции и несущие элементы технологического оборудования;
- соблюдение габаритных приближений;
- наружные коммуникации и их обустройства.

2.4.Внеплановые осмотры зданий и сооружений проводятся после аварий техногенного характера и стихийных бедствий (ураганных ветров, ливней, снегопадов).

2.4.1.Осмотры здания и сооружений проводятся комиссией, состав которых определяется в зависимости от последствий неблагоприятных факторов. При воздействии неблагоприятных факторов на здание в пределах территории комиссия возглавляется директором ДОУ. Результат внепланового осмотра зданий (сооружений) оформляется актом (приложение 4 к настоящему Положению).

2.4.2.В ходе осмотров проверяются здания, сооружения в целом или их отдельные конструктивные элементы, подвергшиеся воздействию неблагоприятных факторов.

2.4.3.При внеплановых осмотрах определяется техническое состояние зданий и сооружений или их отдельных конструктивных элементов после воздействия неблагоприятных факторов, степень опасности выявленных повреждений, угрожающих жизни людей и их сохранности зданий и сооружений.

2.5.Визуальные осмотры зданий и сооружений проводятся с целью обеспечения постоянного наблюдения за правильной эксплуатацией объектов.

2.5.1.В ходе осмотров проверяется техническое состояние отдельных конструктивных элементов здания и сооружений отдельных помещений, инженерных систем в целом или по отдельным их видам, элементам внешнего благоустройства.

2.5.2.По результатам осмотров не более чем через 5 дней устраняются обнаруженные отклонения от нормативного режима эксплуатации зданий и сооружений, в частности

неисправность механизмов открывания окон, дверей, ворот, фонарей, повреждения наружного остекления, водоочистных труб желобов, отмосток, ликвидация зазоров, щелей и трещин, выполняются другие работы текущего характера.

2.5.3. По результатам осмотров оформляются акты, на основании которых руководитель ДООУ дает поручения об устранении выявленных нарушений, при необходимости, обращается в адрес отдела Управления дошкольного образования АМО ГО «Сыктывкар».

2.5.4. В случае обнаружения во время осмотров здания дефектов, деформации конструкций (трещины, разломы, выпучивания, осадка фундамента, другие дефекты) и оборудования, ответственный за эксплуатацию здания докладывает о неисправностях и деформации руководителю ДООУ. На основании акта осмотра руководителем ДООУ разрабатываются мероприятия по устранению, выявленных недостатков с указанием сроков и ответственных лиц за их выполнение, а также выдаются задания и поручения лицам, назначенными ответственными за эксплуатацию помещений здания и сооружения.

2.6. Перечень зданий и сооружений ДООУ, обустройство прилегающих к нему территорий:

Перечень зданий и сооружений	
1 корпус	2 корпус
<p>здание детского сада: -Площадь застройки – 1978,3 кв. м. -Общая площадь - 2607,6 кв. м. Из них: -1 этаж- 1320,7 кв. м. (основная 952,7, вспомогательная 368,0) -2 этаж -1386,9 кв. м. (основная 1025,6, вспомогательная 261,3)</p>	<p>здание детского сада: -Площадь застройки – 960,0 кв. м. -Общая площадь – 1216, кв. м. Из них: -1 этаж- 601,7 кв. м. (основная 411,8, вспомогательная 189,9) -2 этаж - 614,3 кв. м. (основная 548,2, вспомогательная 66,1)</p>
<p>сарай: Площадь застройки – 53,8 кв. м.</p>	<p>сарай: Площадь застройки – 46,6 кв. м.</p>
<p>9 прогулочных веранд Из них: -7 веранд деревянные, -2 веранды профнастил.</p>	<p>7 прогулочных деревянных веранд</p>
Обустройства прилегающие к ДООУ территорий	
<p>-общая площадь участка – 10 219 кв. м. -застроенная -2247 кв. м. -спортивная площадка; -ограждение (металлический забор) – 509,5 кв. м.</p>	<p>-общая площадь участка –5 181 кв. м. -застроенная - 1069 кв. м. -ограждение (металлический забор) – 208,5 кв. м.</p>

3. Организация и проведение осмотров игровых, физкультурно-спортивных сооружений

3.1. Функциональный осмотр спортивных сооружений (спортивного оборудования и инвентаря) – детальная проверка спортивных сооружений (спортивного оборудования и инвентаря) с целью оценки их рабочего состояния, эксплуатационных качеств, степени изношенности, а также прочности, устойчивости, пр.

3.1.1.Функциональный осмотр игровых, физкультурно-спортивных сооружений проводится с периодичностью один раз в квартал в соответствии с инструкцией изготовителя. Результаты осмотра фиксируются в журнале «Функциональный осмотр спортивного и игрового оборудования» (приложение № 5 к настоящему Положению). Функциональный осмотр осуществляется ответственным за состояние игрового и спортивного оборудования, назначаемый ежегодно директором ДООУ.

3.2. Ежегодный основной осмотр спортивных сооружений (спортивного оборудования и инвентаря) – тщательная проверка спортивных сооружений (спортивного оборудования и инвентаря) выполняемая с целью оценки соответствия технического состояния спортивных объектов требованиям безопасности.

3.2.1.Ежегодный осмотр спортивных сооружений (инвентаря, оборудования) и оборудования игровых площадок выполняется с периодичностью 1 раз в 12 месяцев.

3.2.2.При выполнении ежегодного основного осмотра спортивных сооружений (спортивного оборудования и инвентаря) особое внимание следует обращать на:

- состояние несущих поверхностей и конструкций спортивного объекта, к которым крепится оборудование;
- крепление инвентаря и оборудования к поверхности;
- сохранность и исправность конструкции оборудования (особенно соединений, хомутов, движущихся элементов, состояние покрытий (краска, лаки и т. п.), состояние деревянных и металлических поверхностей);
- соответствие оборудования и инвентаря требованиям СП, ГОСТ, стандартов безопасности;
- соответствие применяемого инвентаря и оборудования требованиям спортивных технологий;
- соответствие применяемого оборудования и инвентаря возрастным и психофизиологическим особенностям воспитанников.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты оборудования, подлежащего устранению, определяется характер и объём необходимого ремонта и составляется акт.

3.3.Регулярный осмотр спортивных сооружений (спортивного оборудования и инвентаря) оборудования игровых площадок непосредственно перед использованием (с участием обучающихся):

- оборудование физкультурного зала и спортивной площадки – инструктор по физической культуре;
- оборудование игровых площадок – воспитатели.

3.3.1.Регулярный осмотр должен проводиться не реже одного раза в неделю без составления акта.

3.4.Основные требования к безопасности игровых, физкультурно-спортивных сооружений:

3.4.1.Игровое, спортивное оборудование на территории ДООУ представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными и спортивными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

3.4.2.Игровое, спортивное оборудование должно обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3.4.3.Спортивное оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребёнка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

3.4.4. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности.

3.4.5. Спортивное и игровое оборудование должно иметь обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и пр.);

3.4.6. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы;

3.4.7. Поручни оборудования должны охватываться полностью рукой ребёнка;

3.4.8. Оборудование должно иметь гигиенические заключения на конечный продукт и на комплектующие составляющие.

3.4.9. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажёров должно быть заводского изготовления. При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

3.5. Гарантийный срок на продукцию должен составлять не менее 5 лет.

3.6. Требования к материалу игрового оборудования:

- металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования должны иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски;

4. Методика испытаний спортивного и игрового оборудования

4.1. С целью профилактики детского травматизма ежегодно проводятся испытания спортивного оборудования.

4.2. Испытания оборудования проводятся специальной комиссией, назначаемой директором ДОУ, перед началом учебного года. Результаты испытания регистрируются Журнале испытания спортивного и игрового оборудования (приложение № 6 к настоящему Положению) и оформляются актом испытания (приложение № 7 к настоящему Положению).

4.3. Методы испытаний оборудования и инвентаря определяются в соответствии со стандартами на изделия и сооружения (ГОСТ Р, ГОСТ, ТУ и пр.)